

## Krok za krokem k získání dotace

### 1. Zjistěte si, zda máte vůbec nárok

Ověřte si z našeho poradce Zelená úsporám, zda se vás dotační program týká. O podporu mohou žádat jen majitelé nemovitosti – rodinného nebo bytového domu. A to ti, kteří chtějí peníze na částečné či komplexní zateplení domu ( neplatí u panelových domů ), koupi kotle na biomasu, tepelného čerpadla ( neplatí u bytových domů obecně ) či solárních kolektorů, nebo na stavbu pasivního domu. U nové výstavby o dotaci žádá ten, kdo bude v bytě či domě trvale bydlet. Vlastník musí dalších 15 let užívat rodinný či bytový dům k bydlení, tudíž z něj nesmí udělat třeba sídlo firmy či provozovnu. U žadatelů se bude prověřovat i to, zda nedluží nějaké peníze státu, obci či zdravotní pojišťovně, například na daních, pojistném a podobně.

### 2. Informujte se na stavebním úřadě

Než si necháte vypracovat projektovou dokumentaci k úpravám domu, naši Zelení poradci V8m na příslušném stavebním úřadě ( u tepelných čerpadel voda – voda či země – voda na vodoprávním úřadě ) zjistí, zda bude třeba ohlášení stavby, nebo dokonce stavební povolení. Úředníci posuzují vždy konkrétní případ, takže různé stavební úřady mohou rozhodnout odlišně.

### 3. Nechte si udělat projekt

Náš poradce Zelená úsporám Vám doporučí „Vašeho “ projektanta, který vypracuje projektovou dokumentaci k úpravám domu. Jestliže úředníci na stavebním úřadě řeknou, že nepotřebujete ani ohlášení, ani stavební povolení, tudíž ani klasickou projektovou dokumentaci, neznamená to, že je papírování konec. I tak budete muset k žádosti o dotaci přiložit výpočty od projektanta či energetického auditora.

#### 4. Vyberete si firmu či výrobek

Náš poradce Zelená úsporám V8m doporučí realizační firmu popř. Vám předloží seznam realizačních firem, který je označován jako SOD – seznam odborných dodavatelů. V něm si vyberete firmu, třeba tu, která působí v místě vašeho bydliště. Sepíšete s ní smlouvu, nebo alespoň objednávku, a necháte si vystavit položkový rozpočet. Pokud si chcete najmout společnost, která v seznamu není, zkuste ji přesvědčit, aby se do programu přihlásila, zápis je bezplatný a trvá nejvýše měsíc. Současně Vám dáme k dispozici i přehled výrobků, s nimiž, když si je pořídíte, dosáhnete na dotaci. Je označován zkratkou SVT – seznam výrobků a technologií. Vybraný produkt musí instalovat některá z firem na seznamu dodavatelů.

#### 5. Vyplňte formulář a krycí list

Formulář žádosti o dotaci na zateplení domu Vám zajistí náš poradce Zelná úsporám. Zároveň Vám dáme i takzvaný krycí list technických parametrů, který je nezbytnou přílohou žádosti. To je dokument, který vám pomůžeme vyplnit ve spolupráci s projektantem či energetickým auditorem. Popisují se v něm technické vlastnosti domu před úpravami a po nich, vybrané technologie a uvede dodavatele a výrobky, které jste zvolili.

#### 6. Doneste dokumenty do banky či fondu

Vyplněnou žádost ve dvou vyhotoveních ( jedno pro vás, jedno pro fond ) i se všemi přílohami, jako je krycí list, projektová dokumentace, list vlastnictví a další, potom doručíme osobně na pobočku SFŽP. Kdo bude dělat úprav více, třeba zateplí dům a k tomu si pořídí solární kolektory, může získat dotační bonus.

#### 7. Nechte si vše zkontrolovat

Pracovník krajského pracoviště fondu nebo banky ověří vaši totožnost podle občanského průkazu či jiného podobného dokladu, zkontroluje formulář a přílohy. Prověří také, zda vybrané firmy a výrobky jsou uvedené v seznamech fondu. Pokud je něco špatně, dokumenty vám vrátí k doplnění či přepracování. Jestliže je to možné, můžete informace doplnit přímo na místě. Zkontrolujte si, že máte potvrzení o tom, že od vás pracovník dokumenty převzal.

## 8. Vyčkejte na souhlas

Do šedesáti dnů od podání žádosti vy vám mělo přijít poštou na adresu bydliště vyrozumění o nároku na dotaci. Může mít různou platnost – u dotací na zateplení je to 18 měsíců, na pasivní domy 24 měsíců a na ekologické vytápění šest měsíců. V této době je nutné úpravu domu uskutečnit. Když to nestihnete, budete muset žádat znovu.

## 9. Zateplete dům, vyměňte kotel

Jakmile obdržíte vyrozumění a také potřebná povolení od stavebního úřadu, může se vami vybraná firma pustit do úprav domu. Jestliže chcete změnit dodavatele, budete muset sepsat dodatek k žádosti. Práce není možné dělat svépomocí, to byste dotaci nedostali. Stejně jako v případě, že použijete jiné technologie či materiály, než jste slíbili na formuláři.

## 10. Schovávejte si doklady

Faktury, které vám dodavatel vystaví, si schovávejte. Zkontrolujte je podle vzoru, jenž bude na webu, jinak riskujete, že v nich nebudou údaje potřebné pro získání dotace. Stejně tak si ukládejte doklady o tom, že jste zaplatili. To můžete dokázat buď výpisy z účtu, nebo písemným potvrzením o zaplacení, jež vám vydá firma.

## 11. Doložte všechny náklady

Na pracoviště fondu či do banky doručte faktury od dodavatelů s položkovým rozpočtem a také doklady, že jste zaplatili ( potvrzení od firmy či výpisu z účtu ). Přidejte oznámení o užívání stavby v případě, že jste úpravy dělali na ohlášení, či kolaudační souhlas, jestliže jste potřebovali stavební povolení. Anebo protokol o uvedení zařízení do trvalého provozu, to když jste třeba instalovali nový kotel či tepelné čerpadlo.

## 12. Podepište smlouvu a získejte peníze

Pracovník fondu či banky všechny dokumenty zkontroluje. Budou-li v pořádku, nabídne vám k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace a do třiceti dnů dostanete peníze na účet, jehož číslo jste uvedli na žádosti, Pokud bude v dokumentaci něco chybět, vyzve vás k doplnění. Když chyby nenapравíte, dotaci nezískáte. Žádat však můžete znovu, tentokrát dodatečně.